



ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА  
РАДА

УКРАЇНА

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА  
ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

СПІЛЬНЕ РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
ГОЛОВИ ОБЛАСНОЇ РАДИ  
ГОЛОВИ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

11.10.2013 № 397р/783

м. Донецьк

Про внесення змін до спільного розпорядження голови обласної ради та голови облдержадміністрації від 27 лютого 2012 року № 25р/109

З метою ефективного управління нерухомим майном спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, що знаходиться в управлінні обласної ради, своєчасного комплексного збору інформації, її оброблення, аналізу, керуючись статтею 55 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», рішенням обласної ради від 04 березня 1999 року № 23/5-116 «Про делегування повноважень Донецької обласної ради Донецькій обласній державній адміністрації з управління майном області та про затвердження переліку об'єктів спільної власності територіальних громад, що знаходяться в управлінні обласної ради» (зі змінами та доповненнями),

1. Внести наступні зміни до спільного розпорядження голови обласної ради та голови облдержадміністрації від 27 лютого 2012 року № 25р/109 «Про впровадження інформаційно-аналітичної системи «Комунальна власність» (зі змінами):

1.1. Доповнити розпорядження новим пунктом 5 у наступній редакції:

«5. Суб'єктам Системи за укладеними договорами оренди в строк до 16 жовтня 2013 року внести інформацію до програмного комплексу «АРМ Управління нерухомістю.»,  
у зв'язку з чим пункт 5 вважати пунктом 6.

---

1.2. Пункт 4.3 розділу 4. **Основи функціонування Системи** Положення про інформаційно-аналітичну систему «Комунальна власність» (далі - Положення) викласти у новій редакції:

«4.3. Система складається з шести програмних комплексів - автоматизованих робочих місць (далі - АРМів):

- «АРМ Адміністратор» - для налаштування прав доступу в Систему;
- «АРМ Розпорядник» - для працівників Розпорядника згідно з функціональними обов'язками;
- «АРМ Користувач» - для працівників Координаторів згідно з функціональними обов'язками;
- «АРМ Суб'єкт» - для працівників Суб'єктів комунальної власності;
- «АРМ Штатний розклад» - для працівників Суб'єктів, Розпорядника, Координаторів відповідно до функціональних обов'язків;
- «АРМ **Управління нерухомістю**» - для працівників Суб'єктів, Розпорядника, Координаторів згідно з функціональними обов'язками.».

1.3. Доповнити пункт 5.1 розділу 5. **Функції учасників Системи** Положення новим підпунктом 5.1.2 наступного змісту:

«5.1.2. Готує прогноз надходжень до обласного бюджету частини чистого прибутку комунальних підприємств на основі даних, внесених Суб'єктами до Системи.»,

у зв'язку з чим підпункти 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4 розділу 5. **Функції учасників Системи** Положення вважати підпунктами 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5.

1.4. Доповнити підпункт 5.1.3 пункту 5.1 розділу 5. **Функції учасників Системи** Положення новим абзацом наступного змісту:

«- формування та надання інформаційно-аналітичних довідок керівництву області на підставі даних, внесених до Системи Суб'єктами, в термін до 5 числа другого місяця кварталу, наступного за звітним.».

1.5. Підпункт 5.3.1 пункту 5.3 розділу 5. **Функції учасників Системи** Положення викласти у новій редакції:

«5.3.1. Своєчасно заносить інформацію до розроблених форм у Системі і несе відповідальність за її повноту та достовірність, у тому числі веде реєстр

---

орендарів, договорів оренди та об'єктів нерухомості в «АРМ Управління нерухомістю.».

1.6. Доповнити розділ 9. **Порядок обліку об'єктів нерухомості (будинків, споруд, нежитлових приміщень), що перебувають на балансі Суб'єкта** Положення новим пунктом 9.3 наступного змісту:

«9.3. Облік об'єктів нерухомості здійснюється в «АРМ Управління нерухомістю» та у реєстраційній картці Суб'єкта.».

1.7. У додатку 1 до Положення про інформаційно-аналітичну систему «Комунальна власність» (далі - Положення) у показнику «Вид фінансування» - «Власні кошти, змішане фінансування» звітну форму «Надходження і витрачання коштів цільового фінансування» замінити на «Звіт про використання бюджетних коштів» і викласти у наступній редакції:

Вид фінансування	Найменування форми	Джерело	Періодичність заповнення	Термін заповнення
Власні кошти, змішане фінансування	Звіт про використання бюджетних коштів	-	щомісяця	До 25 числа місяця, наступного за звітним

1.8. Доповнити додаток 1 до Положення новими звітними формами наступного змісту:

Вид фінансування	Найменування форми	Джерело	Періодичність заповнення	Термін заповнення
Власні кошти, змішане фінансування	Фінансовий план комунального підприємства	Рішення обласної ради від 25 квітня 2012 року № 6/11-292 «Про затвердження Порядку призначення на посаду та звільнення з посади керівників підприємств, організацій, установ спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, що знаходяться в управлінні обласної ради»	1 раз на рік	Не пізніше 1 грудня поточного року

	Звіт про частину чистого прибутку (доходу), що підлягає сплаті до загального фонду обласного бюджету	Рішення обласної ради від 07 листопада 2012 року № 6/16-399 «Про затвердження Порядку відрахування до загального фонду обласного бюджету частини чистого прибутку (доходу) комунальними підприємствами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, що знаходяться в управлінні обласної ради»	квартальна	До 25 числа першого місяця кварталу, наступного за звітним
--	--	--	------------	--

2. Розпорядження набуває чинності з дати його прийняття.

Голова обласної ради

А.М. Федорук

Голова облдержадміністрації

А.В. Шишацький